

16  
SEPTEMBRE  
2021  
LEVALLOIS-PERRET



## communiqué de presse

# GEODIS investit dans la construction d'un campus logistique durable de 130 000 m<sup>2</sup> aux Pays-Bas

**GEODIS, leader mondial de la supply chain, acquiert 21.5 hectares de terrain à Trade Port Noord auprès de Greenport Venlo. GEODIS prévoit d'y construire l'une des installations logistiques les plus durables des Pays-Bas : un site de logistique contractuelle de 130 000 m<sup>2</sup> dédié à plusieurs secteurs d'activités et conçu pour répondre à la croissance actuelle du e-Commerce.**

La région de Venlo est l'un des lieux privilégiés en Europe pour les activités logistiques : la ville est proche de la frontière entre les Pays-Bas et l'Allemagne et constitue un lien entre les ports et aéroports d'Amsterdam, de Rotterdam et d'Anvers et les principaux marchés industriels du continent.

« Trade Port Noord dispose d'excellentes connexions avec l'infrastructure multimodale européenne via les routes, les rivières, le rail, la mer et l'air. Cela en fait l'emplacement idéal pour exploiter les flux de marchandises des clients internationaux de GEODIS, pour gérer leurs besoins d'entreposage et de logistique en utilisant notre réseau de distribution européen, et étendre notre corridor Benelux-Allemagne-Pologne par la même occasion », déclare Marie-Christine Lombard, Présidente du directoire de GEODIS.

La construction de la nouvelle installation commencera en 2022. GEODIS s'engage à protéger l'environnement et à assurer le bien-être de ses employés. Cette nouvelle construction sera conçue selon des normes permettant d'obtenir une certification BREEAM et une certification WELL « Silver ». BREEAM est une méthode d'évaluation de la durabilité des bâtiments, mondialement connue<sup>i</sup> ; WELL est une norme internationale pour la création d'espaces qui améliorent la santé et le bien-être<sup>ii</sup>.

« La santé et la sécurité de nos employés ont toujours été notre priorité, avant même la pandémie de COVID-19 et cela reste le cas aujourd'hui » déclare Marie-Christine Lombard. « Dans cette logique, le campus logistique GEODIS à Venlo sera l'un des très rares bâtiments logistiques au monde à avoir une certification WELL ».

En vue de s'assurer que toutes les normes pour les certifications souhaitées seront respectées, GEODIS a fait appel à CBRE, une société de services et d'investissement immobiliers, conseil sur l'acquisition de terrains et la gestion de projets.

« Le nouveau campus GEODIS est non seulement impressionnant de par sa taille mais aussi de par son ambition. Pour obtenir la meilleure notation BREEAM possible, nous accorderons une attention particulière à chaque détail de la conception, à l'utilisation des matériaux ainsi qu'à la conception de

# communiqué de presse

divers systèmes d'économie d'énergie », déclare Tim Habraken, directeur du développement durable chez CBRE.

---

<sup>i</sup> La méthode d'évaluation environnementale de l'établissement de la recherche sur les bâtiments (Building Research Establishment Environmental Assessment Method, BREEAM) est la principale méthode au monde pour évaluer la durabilité en matière de planification de projets, d'infrastructures et de bâtiments. Elle intègre et reflète la valeur des actifs les plus performants tout au long du cycle de vie de l'environnement bâti, de la construction du nouveau bâtiment à son utilisation et sa rénovation.

<sup>ii</sup> La Norme de construction WELL est un moyen pour les bâtiments et les organisations de fournir des espaces qui améliorent la santé et le bien-être et dont la conception est mûrie. Les stratégies WELL s'appuient sur les dernières recherches scientifiques et visent à faire progresser la santé en définissant des normes de performance pour la conception, les protocoles et politiques opérationnelles. Elles s'engagent à favoriser une culture de la santé et du bien-être.

## **GEODIS - [www.geodis.com](http://www.geodis.com)**

GEODIS est un leader mondial du transport et de la logistique, reconnu pour son engagement à aider ses clients à surmonter leurs contraintes logistiques. Fort de ses cinq métiers (Supply Chain Optimization, Freight Forwarding, Logistique contractuelle, Distribution & Express et Road Transport) et d'un réseau mondial couvrant près de 170 pays, GEODIS se classe au premier rang en France et au septième rang mondial de son secteur. En 2020, GEODIS compte plus de 41 000 collaborateurs et a réalisé un chiffre d'affaires de 8,4 milliards d'euros.

## **CONTACT PRESSE**

Claire Vaas

Direction de la Communication Groupe

06 99 38 88 34

[claire.vaas@geodis.com](mailto:claire.vaas@geodis.com)